

BUDGET 2025



Photo : Pascal Cothet

Mot du maire

Au nom des membres du conseil de ville, c'est avec plaisir que je vous présente les prévisions budgétaires 2025.

Malgré le contexte économique inflationniste des dernières années, les membres du conseil désirent poursuivre le développement de la Ville dans le respect de sa vision stratégique qui vise la poursuite du maintien et de l'amélioration des actifs municipaux tout en minimisant les impacts financiers pour les citoyens.

L'objectif ultime étant de contribuer au développement et au soutien d'un milieu de vie sain pour le bien-être des résidents tout en assurant la préservation du territoire naturel et de l'écosystème dans lequel nous vivons.

Mot du maire

L'élaboration du budget de 2025 a représenté un défi compte tenu des facteurs suivants:

- Dépôt du nouveau rôle d'évaluation
- Hausses importantes dans le coût des services de certains fournisseurs
- Besoins importants en investissements pour le maintien du réseau routier

Le conseil municipal a élaboré ce budget équilibré dans un contexte économique inflationniste où la Ville a atteint la limite de son développement et qu'elle fait face à une explosion des coûts pour le déneigement et ceux exigés par certains de ses fournisseurs.

Mot du maire

Le nouveau rôle triennal d'évaluation qui débute en 2025 s'est accru de 36 %.

- La valeur de l'ensemble des propriétés passe de 144 976 800 \$ à 198 249 600 \$**
- La valeur des terrains s'accroît en moyenne de 43.1 %**
- La valeur des bâtiments augmente de 30.2 %.**
- La valeur moyenne d'une propriété à Lac-Sergent s'établit maintenant à 412 000 \$* comparativement à 303 000 \$ en 2024.**

*** La Ville de Lac-Sergent est la municipalité ayant la valeur moyenne la plus élevée pour une résidence de 1 logement dans la MRC**

FAITS SAILLANTS

Voici un bref résumé des variations, par activité, pour les revenus et les dépenses planifiés dans le budget de 2025 :

- **En 2025, le budget de la Ville sera de 1,729 M \$ ce qui représente une augmentation de 139 100 \$ (8,7 %) par rapport à 2024.**
- **Les hausses significatives de 60 000 \$ des coûts pour le déneigement et le ramassage des ordures nous obligent à réduire certaines de nos dépenses et de reporter nos investissements afin de minimiser des augmentations de taxes importantes pour les propriétaires.**
- **Ainsi, dans sa planification, le conseil a décidé de reporter en 2026-2028 certains travaux routiers du plan triennal d'investissement.**

FAITS SAILLANTS

- La taxation et la tarification pour les citoyens représentent 69,4 % des revenus municipaux pour 2025.
- Les dépenses pour le nouveau contrat de déneigement des routes et des espaces municipaux augmentent de 50 K \$ par année, ce qui nous oblige à ajuster la tarification en conséquence. Une hausse similaire est prévue pour les 2 prochaines années.
- Les frais pour la gestion environnementale diminuent de 1,0 % (3 K \$), la réduction est due à la fin de certains travaux ponctuels comptabilisés en 2024, cette dépense non-récurrente contribue cette année à réduire l'impact de la hausse de 15,6 % (10 K \$) de la RRGMRP pour la gestion des matières résiduelles.

FAITS SAILLANTS

- La hausse des coûts pour les services de la SQ et ceux des incendies est de 2.9 % (6 000 \$).
- On note une hausse de 5 K \$ pour le soutien de la politique des loisirs avec la ville de Saint-Raymond.
- Pour les dépenses d'investissements, la hausse de 71 K \$ est attribuable:
 1. au financement, par les citoyens, du réseau de traitement des eaux usées
 2. à l'utilisation de fonds réservés pour des travaux d'infrastructures réalisés en 2024 (chemin Tour du Lac Nord)*

** Le budget en investissement pourrait être accru si des réponses favorables aux demandes de subventions présentées dans le cadre du PTI sont obtenues ou lorsque les orientations gouvernementales seront connues.*

FAITS SAILLANTS

- Près des 2/3 des augmentations du budget sont attribuables aux accroissements de la quote-part de la RRGMRP et des frais de déneigement.
- La hausse du nombre d'interventions requises pour maintenir les infrastructures et l'inflation nous placent dans l'obligation de procéder à un ajustement de la taxation afin d'être en mesure de maintenir les mêmes niveaux de services.
- La tarification et le taux d'imposition foncière ont été modifiés afin d'assurer une hausse uniforme de la taxation pour l'ensemble des propriétaires.

FAITS SAILLANTS

- Baisse du taux de base, pour 2025, passe de 0,505 \$ à 0,410 \$ du 100 \$ d'évaluation.
- Les taxes de service sont ajustées de la façon suivante:
 - Déneigement: augmentation de 80 \$
 - Sécurité publique (SQ et services des incendies): intégration au taux de base ce qui constitue un retrait de 80 \$
 - Services d'évaluation: stable
 - Ordures: augmentation de 20 \$
 - Fosses septiques: stable
- En conclusion, le propriétaire d'une résidence dont la valeur moyenne s'est accrue de 36.1 % pour atteindre 412 389 \$ verra son compte de taxes augmenté de 180 \$ (soit 7.9 % dont plus de la moitié de celle-ci est attribuable à la hausse des coûts de déneigement).
- En 2025, malgré cet ajustement, le compte de taxes des propriétaires de Lac-Sergent conserve un écart favorable avec celui des villes voisines pour une valeur similaire des propriétés.

SOMMAIRE DES PRÉVISIONS DES REVENUS POUR 2025

REVENUS	BUDGET	BUDGET	ÉCART	%
	2024	2025		
TAXATION ET TARIFICATION	1 087 022 \$	1 200 176 \$	113 154 \$	10,4%
AUTRES REVENUS	80 500 \$	81 700 \$	1 200 \$	1,5%
AUTRES SERVICES	203 596 \$	168 463 \$	-35 133 \$	-17,3%
PROGRAMMES & SUBVENTIONS	218 676 \$	278 540 \$	59 864 \$	27,4%
TOTAL REVENUS	1 589 794 \$	1 728 879 \$	139 085 \$	8,7%

SOMMAIRE DES PRÉVISIONS DES DÉPENSES POUR 2025

DÉPENSES	2024	2025	ÉCART	%
	BUDGET	BUDGET		
ADMINISTRATION	430 019 \$	438 695 \$	8 676 \$	2,0%
SÉCURITÉ PUBLIQUE	211 058 \$	217 101 \$	6 043 \$	2,9%
TRANSPORT & VOIRIE	285 372 \$	335 194 \$	49 822 \$	17,5%
HYGIÈNE DU MILIEU	325 763 \$	322 507 \$	(3 256) \$	-1,0%
URBANISME	108 336 \$	110 346 \$	2 010 \$	1,9%
LOISIRS ET CULTURE	94 872 \$	99 517 \$	4 645 \$	4,9%
RÉSEAU ÉLECTRIQUE	- \$	200 \$	200 \$	-
FINANCEMENT	67 875 \$	110 216 \$	42 341 \$	62,4%
INVESTISSEMENTS	66 500 \$	95 103 \$	28 603 \$	43,0%
TOTAL DES DÉPENSES	1 589 795 \$	1 728 879 \$	139 084 \$	8,7%

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION

2025 – 2026 – 2027

FAITS SAILLANTS PTI 2025

- **La Ville prévoit actuellement des investissements d'un peu plus de 254 000 \$ en 2025. *Des réponses à des demandes formulées pour divers programmes gouvernementaux sont cependant attendues au cours des prochains mois.***
- **Des projets de réfections d'infrastructures routières sont reportés de 2026 à 2028 (secteur chemin Tour du Lac Nord, chemin de la Montagne) et les rénovations au club nautique.**
- **Nous poursuivrons les investissements afin de soutenir le Plan directeur de l'eau développé par le Conseil du Bassin Versant.**

Plan Triennal d'Immobilisation 2025-2026-2027

Plan triennal en immobilisation 2025-2027

	2025	2026	2027	Coût global
PROGRAMME DE RÉFECTION ROUTIÈRE				
Réfection chemin TDLS (approche pont)	120 000 \$			120 000 \$
Réfection chemin TDLN (1701-1749)		150 000 \$		150 000 \$
Réfection chemin montagne			250 000 \$	250 000 \$
Réfection chemin TDLS (2000-2012)			150 000 \$	150 000 \$
Glissière TDLN	20 000 \$			20 000 \$
Plan gestion des actifs	10 000 \$			10 000 \$
Sous-total	150 000 \$	150 000 \$	400 000 \$	700 000 \$
PROGRAMME DE RÉFECTION DES BÂTIMENTS MUNICIPAUX				
Club-Nautique / galerie		20 000 \$		20 000 \$
Club-Nautique / revêtement extérieur+peinture		80 000 \$		80 000 \$
Club-Nautique/ plancher int			25 000 \$	25 000 \$
Station alimentation pompiers		50 000 \$		50 000 \$
Affichage électronique			30 000 \$	30 000 \$
Lumières rues	3 000 \$	3 000 \$	3 000 \$	9 000 \$
Contrôle portes club nautique	3 000 \$			3 000 \$
Generatrice club nautique			15 000 \$	15 000 \$
Finalisation garage			50 000 \$	50 000 \$
Sous-total	6 000 \$	153 000 \$	123 000 \$	282 000 \$

Plan Triennal d'Immobilisation 2025-2026-2027



Plan triennal en immobilisation 2024-2026				
	2025	2026	2027	Coût global
PROGRAMME D'AMÉNAGEMENT DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX				
Préault pétanque		120 000 \$		120 000 \$
Piste cyclable (lien TDLS-Vieux chemin)			75 000 \$	75 000 \$
Sentier hébertisme (milieu humide)			15 000 \$	15 000 \$
Piste pump track			70 000 \$	70 000 \$
<u>Sous-total</u>	0 \$	120 000 \$	160 000 \$	280 000 \$
RÉSERVE ENVIRONNEMENTALE				
Toiles Jute+ arrachage	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$	150 000 \$
Étude PRAFIE	15 000 \$			15 000 \$
Ensablement tributaires	8 000 \$	20 000 \$	50 000 \$	78 000 \$
<u>Sous-total</u>	73 000 \$	70 000 \$	100 000 \$	243 000 \$
ÉQUIPEMENTS MUNICIPAUX				
Tracteur/souffleur	25 000 \$	12 000 \$	12 000 \$	49 000 \$
<u>remplacement camion</u>		15 000 \$	15 000 \$	30 000 \$
<u>Sous-total</u>	25 000 \$	27 000 \$	27 000 \$	79 000 \$
TOTAL des investissements	254 000 \$	520 000 \$	810 000 \$	1 584 000 \$



Merçi !

Photo : Mario Boutin