



VILLE DE  
LAC-SERGENT

# BUDGET 2026

*Photo: Marie-Ève Drouin*

# *Mot du maire*

**Au nom des membres du conseil de ville, c'est avec plaisir que je vous présente les prévisions budgétaires 2026.**

**Malgré un contexte économique incertain et face à des hausses importantes des coûts des services des fournisseurs et organismes régionaux, les membres du conseil désirent poursuivre le développement de la Ville dans le respect de sa vision stratégique qui vise le maintien et l'amélioration des actifs municipaux tout en minimisant les impacts financiers pour les citoyens.**

**L'objectif ultime étant de contribuer au développement et au soutien d'un milieu de vie sain pour le bien-être des résidents tout en assurant la préservation du territoire naturel et de l'écosystème dans lequel nous vivons.**

# *Mot du maire*

L'élaboration du budget de 2026 a représenté un défi compte tenu des facteurs suivants:

- **Augmentation du facteur d'équivalence du rôle d'évaluation de 20%**
- (*impact sur les montants des quotes-parts*)
- **Hausses importantes dans le coût des services de certains fournisseurs**
- **Besoins importants en investissements pour le maintien du réseau routier**

Le conseil municipal a élaboré ce budget équilibré dans un contexte économique incertain où la Ville a atteint la limite de son développement et qu'elle fait face à des hausses au-delà de l'inflation pour ses services primaires comme le déneigement et la sécurité publique tout en subissant les impacts d'une réduction des programmes de soutien disponibles de la part des gouvernements.

# FAITS SAILLANTS

*Voici un bref résumé des variations, par activité, pour les revenus et les dépenses planifiés dans le budget de 2026 :*

- En 2026, le budget de la Ville sera de 1,973 M \$ ce qui représente une augmentation de 244 123\$ (14,1 %) par rapport à 2025.
- Les hausses significatives des coûts pour le déneigement, les services incendies nous obligent à réduire certaines de nos dépenses et à diminuer certains investissements afin de minimiser des augmentations de taxes importantes pour les propriétaires.
- Ainsi, dans sa planification, le conseil a décidé de reporter en 2027-2028 certains travaux routiers du plan triennal d'investissement et de limiter les sommes allouées à la lutte au myriophylle à épi.

# FAITS SAILLANTS

- La taxation et la tarification pour les citoyens représentent 64,7 % des revenus municipaux pour 2026.
- Les dépenses pour le contrat de déneigement des routes augmentent de 41 K \$ par année, ce qui nous oblige à ajuster la tarification en conséquence. Une hausse similaire est prévue au contrat pour l'an prochain.
- Les budgets pour l'hygiène du milieu diminuent de 2.1% (6,6K) qui s'expliquent par la réduction des coûts des vidanges de fosse ainsi que la diminution de nos quotes-parts de la RRGMRP pour la gestion des matières résiduelles suite à l'ajustement des résidences saisonnières.

# FAITS SAILLANTS

- La hausse des coûts pour les services de la SQ et ceux des incendies est de 5,3 % (11 500\$).
- On note une hausse de 13 K \$ pour le soutien de la politique des loisirs avec la ville de Saint-Raymond.
- Pour les dépenses d'investissements, la hausse de 168 500 K \$ est attribuable à l'utilisation de fonds réservés et aux subventions disponibles pour des travaux d'infrastructures qui seront réalisés en 2026 (Chemin de la Montagne)\*

\* *Le budget en investissement pourrait être accru si des réponses favorables aux demandes de subventions présentées dans le cadre du PTI sont obtenues ou lorsque les orientations gouvernementales seront connues.*

# FAITS SAILLANTS

- Près des 2/3 des augmentations de taxes sont attribuables aux accroissements de la quote-part de la sécurité publique et des frais de déneigement.
- La hausse du nombre d'interventions requises pour maintenir les infrastructures et l'inflation nous placent dans l'obligation de procéder à un ajustement de la taxation afin d'être en mesure de maintenir les mêmes niveaux de services.
- Afin que la taxation reflète l'ensemble des coûts attribuables aux services incendies et policiers, le montant de taxation représente maintenant le coût global pour ces services. La taxe de service pour le déneigement est maintenant intégrée au taux de base pour que les coûts en soient assumés par l'ensemble des propriétés selon la valeur foncière.

# FAITS SAILLANTS

- Le taux de base, pour 2026, augmente de 0,41 \$ à 0,425 \$ par 100 \$ d'évaluation.
- Les taxes de service sont ajustées de la façon suivante:
  - Sécurité publique (SQ et services des incendies): 405 \$ (en 2025 déneigement et sécurité publique était de 370 \$)
  - Services d'évaluation: 44 \$ (augmentation de 1\$)
  - Ordures: 175 \$ (augmentation de 5\$)
  - Fosses septiques: 90 \$ (réduction de 10\$)

# FAITS SAILLANTS

- En conclusion, une résidence dont la valeur moyenne est de 412 389 \$ verra son compte de taxes augmenté de 98 \$ (soit un peu moins de 4%) . Plus de la moitié de cette somme est attribuable à la hausse des coûts de déneigement).
- La prise en charge par la Ville de l'entretien des systèmes de traitement secondaire et tertiaires permettra à près de 40% des propriétaires de réduire de 20\$ à 60\$ leurs coûts annuels. De plus les suivis des opérations de la RRGMRP permettront à un autre 40% des propriétaires de fosses de rétention d'économiser 20 \$ lors de chaque vidange de leurs installations.
- En 2026, malgré cet ajustement, le compte de taxes des propriétaires de Lac-Sergent conserve un écart favorable avec celui des villes voisines pour une valeur similaire des propriétés.

# SOMMAIRE DES PRÉVISIONS DES REVENUS POUR 2026

REVENUS	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART	%
TAXATION ET TARIFICATION	1 200 176 \$	1 275 563 \$	75 387 \$	6.3%
AUTRES REVENUS	81 700 \$	90 900 \$	9 200 \$	11.3%
AUTRES SERVICES	168 463 \$	168 279 \$	-184 \$	-0.1%
PROGRAMMES & SUBVENTIONS	278 540 \$	438 260 \$	159 720 \$	57.3%
<b>TOTAL REVENUS</b>	<b>1 728 879 \$</b>	<b>1 973 002 \$</b>	<b>244 123 \$</b>	<b>14.1%</b>

# SOMMAIRE DES PRÉVISIONS DES DÉPENSES POUR 2026

<b>ADMINISTRATION</b>	<b>438 695 \$</b>	<b>442 872 \$</b>	<b>4 177 \$</b>	<b>1.0%</b>
<b>SÉCURITÉ PUBLIQUE</b>	<b>217 101 \$</b>	<b>228 576 \$</b>	<b>11 475 \$</b>	<b>5.3%</b>
<b>TRANSPORT &amp; VOIRIE</b>	<b>335 194 \$</b>	<b>376 185 \$</b>	<b>40 991 \$</b>	<b>12.2%</b>
<b>HYGIÈNE DU MILIEU</b>	<b>322 507 \$</b>	<b>315 890 \$</b>	<b>(6 617) \$</b>	<b>-2.1%</b>
<b>URBANISME</b>	<b>110 346 \$</b>	<b>117 305 \$</b>	<b>6 959 \$</b>	<b>6.3%</b>
<b>LOISIRS ET CULTURE</b>	<b>99 517 \$</b>	<b>112 533 \$</b>	<b>13 016 \$</b>	<b>13.1%</b>
<b>RÉSEAU ÉLECTRIQUE</b>	<b>200 \$</b>	<b>200 \$</b>	<b>- \$</b>	<b>-</b>
<b>FINANCEMENT</b>	<b>110 216 \$</b>	<b>115 841 \$</b>	<b>5 625 \$</b>	<b>5.1%</b>
<b>INVESTISSEMENTS</b>	<b>95 103 \$</b>	<b>263 600 \$</b>	<b>168 497 \$</b>	<b>177.2%</b>
<b>TOTAL DES DÉPENSES</b>	<b>1 728 879 \$</b>	<b>1 973 002 \$</b>	<b>244 123 \$</b>	<b>14.1%</b>

# **PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION**

**2026 – 2027 – 2028**

# FAITS SAILLANTS PTI

## 2026

- La Ville prévoit actuellement des investissements d'un peu plus de 616 000\$ en 2026. *Des réponses à des demandes formulées pour divers programmes gouvernementaux sont cependant attendues au cours des prochains mois.*
- Des projets de réfections d'infrastructures routières sont reportés de 2026 à 2027 (secteur chemin Tour du Lac Nord) et le service d'alimentation des pompiers.
- Nous poursuivrons les investissements afin de soutenir le Plan directeur de l'eau développé par le Conseil du Bassin Versant.

# Plan Triennal d'Immobilisation

## 2026-2027-2028



	2026	2027	2028	<i>Coût global</i>
<b>PROGRAMME DE RÉFECTION ROUTIÈRE</b>				
Réfection drainage chemin montagne	150 000 \$			150 000 \$
Réfection chemin TDLN (1701-1749)		150 000 \$		150 000 \$
Réfection/élargissement chemin montagne			250 000 \$	250 000 \$
Réfection chemin TDLS (2074-2078)		80 000 \$		80 000 \$
Réfection chemin TDLS (2000-2012)		175 000 \$		175 000 \$
Réfection chemin des Sous-Bois			60 000 \$	60 000 \$
Réfection chemin du Ruisseau			70 000 \$	70 000 \$
Réfection chemin des Mélèzes			120 000 \$	120 000 \$
Réfection chemin Chapelle			60 000 \$	60 000 \$
				0 \$
<b>Sous-total</b>	<b>150 000 \$</b>	<b>405 000 \$</b>	<b>560 000 \$</b>	<b>1 115 000 \$</b>
<b>PROGRAMME DE RÉFECTION DES BÂTIMENTS MUNICIPAUX</b>				
Club-Nautique / galerie/agrandissement	160 000 \$			160 000 \$
Club-Nautique / isolation/revetement extérieur	160 000 \$			160 000 \$
Club-Nautique/ plancher int		35 000 \$		35 000 \$
Station alimentation pompiers		200 000 \$		200 000 \$
Affichage électronique			30 000 \$	30 000 \$
Lumières rues	3 000 \$	3 000 \$	3 000 \$	9 000 \$
Contrôle portes club nautique		4 000 \$		4 000 \$
Generatrice club nautique	20 000 \$			20 000 \$
finalisation garage			50 000 \$	50 000 \$
<b>Sous-total</b>	<b>343 000 \$</b>	<b>242 000 \$</b>	<b>83 000 \$</b>	<b>668 000 \$</b>

# Plan Triennal d'Immobilisation

## 2026-2027-2028



	2026	2027	2028	Coût global
<b>PROGRAMME D'AMÉNAGEMENT DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX</b>				
Préault pétanque	50 000 \$			50 000 \$
Piste cyclable (lien TDLS-Vieux chemin)			75 000 \$	75 000 \$
Sentier hébertisme (ajouts)	10 000 \$			10 000 \$
Piste pump track			100 000 \$	100 000 \$
				0 \$
<b>Sous-total</b>	<b>60 000 \$</b>	<b>0 \$</b>	<b>175 000 \$</b>	<b>235 000 \$</b>
<b>RÉSERVE ENVIRONNEMENTALE</b>				
Toiles Jute+ arrachage	50 000 \$	50 000 \$	50 000 \$	150 000 \$
Transport Canada (bouées et signalisation)	5 000 \$	5 000 \$	5 000 \$	15 000 \$
Contrôle sédiments (rapport CAPSA)	8 000 \$			8 000 \$
Programme jardins d'eau		10 000 \$		10 000 \$
Enstablement charge du lac			75 000 \$	75 000 \$
				0 \$
<b>Sous-total</b>	<b>63 000 \$</b>	<b>65 000 \$</b>	<b>130 000 \$</b>	<b>258 000 \$</b>
<b>ÉQUIPEMENTS MUNICIPAUX</b>				
				0 \$
				0 \$
<b>Sous-total</b>	<b>0 \$</b>	<b>0 \$</b>	<b>0 \$</b>	<b>0 \$</b>
<b>TOTAL des investissements</b>	<b>616 000 \$</b>	<b>712 000 \$</b>	<b>948 000 \$</b>	<b>2 276 000 \$</b>

# Merci !



*Photo: Marie-Anik Filiatralut*